



Fastighetsnämnden

Djursholm 2:206, objekt 311, Djursholms Ridhus; Hyresavtal

Ärendet

Tekniska kontoret har ett gällande hyresavtal 311-00901-02 på fastigheten Djursholm 2:206 med Gärdestorp Ridskola AB. Detta är uppsagt för upphörande till 2012-06-30 med orsak att kommunen skall bedriva egen verksamhet i lokalen.

Gärdestorp Ridskola AB har begärt medling i ärendet hos hyresnämnden.

Fastighetsnämnden beslutade 2011-10-13 återremittera ärendet om Djursholms Ridhus till tekniska kontoret för vidare utredning i fråga om nytt avtal och därvid även kontakta kultur- och fritidskontoret och kommunledningskontoret för inhämtande av vägledande synpunkter.

Tekniska kontoret har som ett led i återremissens handläggning till Gärdestorp Ridskola AB framlagt ett förslag till avtal se bilaga 1. Överenskommelsen undanröjer för sin del uppsägning för avflytt. Överenskommelsen innebär också att innevarande avtal förlängs med 1-år i taget.

Tekniska kontorets förslag till beslut

Fastighetsnämnden godkänner överenskommelsen.

Konsekvensbeskrivning

Om inte fastighetsnämnden godkänner överenskommelsen kan hyresgästen komma i tidsnöd för sitt svar till Hyresnämnden i Stockholm.

Olle Wallin
T.f. Teknisk direktör

Johan Ejbe
Fastighetschef